

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
C.F. e P.I. 00821180577

U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE

VERBALE DI VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO
(art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma d) dell'Allegato I.7)

OGGETTO: Lavori per la realizzazione di due sale angiografiche per cardiologia interventistica
P.O. San Camillo de Lellis sito in Viale J.F. Kennedy snc – 02100 Rieti CUP I12C23000820001

Ai fini della verifica del progetto esecutivo in oggetto, emissione del 15.06.2024 i sottoscritti Ing. Marco Risa, Ing. Massimo Simeoni e Ing. Giovanni Martinazzoli in qualità di Tecnici Verificatori della UOC Tecnico Patrimoniale – in contraddittorio con il progettista Ing. Gabriele Novembri – professionista esterno incaricato – esperiscono la seguente verifica ai sensi degli art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 34 comma d) dell'Allegato I.7.

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA

L'intervento riguarda la ristrutturazione di due sale operatorie esistenti nel P.O. San Camillo de Lellis finalizzata alla realizzazione di due sale angiografiche. Le opere prevedono l'aumento delle dimensioni delle due sale con il completo rifacimento delle stesse, interventi locali di consolidamento dei solai in funzione del carico dovuto ai due angiografi, la realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento dedicato alle due sale con unità di trattamento aria dedicata, il parziale rifacimento dell'impianto destinato ai locali di servizio, il rifacimento degli impianti elettrici e speciali del reparto. I collegamenti elettrici e speciali tra gli apparati all'interno dei locali tecnici e gli angiografi, di fornitura diretta della stazione appaltante, sono in carico alle due ditte produttrici degli stessi ovvero Siemens e Philips. L'intervento comprende inoltre il collegamento della nuova unità di trattamento aria al collettore di distribuzione dell'acqua refrigerata ubicata sulla copertura dell'edificio.



FINANZIAMENTO DELL'OPERA

Opera finanziata attraverso i fondi di stanziati per il Piano degli interventi della Regione Lazio per il Giubileo della Chiesa Cattolica per l'anno 2025 D.G.R: n.662 del 09.10.2023 e assegnati con D.G.R. 22 del 18.01.2024 alla ASL di Rieti ID: 210 Importo € 7.119.920,00 CUP I12C23000820001.

DOCUMENTAZIONE

Il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI	
DOCUMENTAZIONE	
Elenco Elaborati	2024-0003-0000-PE-ELG-DO-EEL-001-B
Relazione descrittiva generale	2024-0003-0000-PE-ELG-DO-REG-002-B
Piano di manutenzione	2024-0003-0000-PE-ELG-DO-PMA-001-A
Relazione CAM	2024-0003-0000-PE-ELG-DO-REN-001-A
DOCUMENTAZIONE TECNICO-ECONOMICA	
DOCUMENTAZIONE	
Quadro Tecnico economico di progetto	2024-0003-0000-PE-DTE-DO-QTE-001-B
Computo metrico estimativo	2024-0003-0000-PE-DTE-DO-CME-002-B
Elenco prezzi unitari	2024-0003-0000-PE-DTE-DO-EPU-003-B
Analisi prezzi	2024-0003-0000-PE-DTE-DO-APP-004-B
Quadro di incidenza della manodopera	2024-0003-0000-PE-DTE-DO-QIM-005-B
Capitolato Speciale di Appalto	2024-0003-0000-PE-DTE-DO-CSA-006-A
SICUREZZA	
Piano di sicurezza e coordinamento	2024-0003-0000-PE-SIC-DO-RTI -001-A
Cronoprogramma dei lavori	2024-0003-0000-PE-SIC-DO-RTI -002-A
Analisi e valutazione rischi	2024-0003-0000-PE-SIC-DO-RTI -003-A
Fascicolo dell'opera	2024-0003-0000-PE-SIC-DO-RTI -004-A
Stima dei costi della sicurezza	2024-0003-0000-PE-SIC-DO-RTI -005-A
Layout di cantiere	2024-0003-0000-PE-SIC-DO-RTI -006-A
STATO DI FATTO	
ARCHITETTONICO	
ELABORATI GRAFICI	
Pianta Stato di fatto livello +1	2024-0003-0000-PE-ARC-SF-PIA-001-B
Pianta comparativa livello +1	2024-0003-0000-PE-ARC-CO-PIA-002-B
Pianta Stato di progetto livello +1 (funzionale)	2024-0003-0000-PE-ARC-PR-PIA-003-B
Pianta Stato di progetto livello +1 (quotata)	2024-0003-0000-PE-ARC-PR-PIA-004-B
Pianta Stato di progetto livello +1 (controsoffitto)	2024-0003-0000-PE-ARC-PR-PIA-005-B
Sezioni	2024-0003-0000-PE-ARC-PR-SEZ-006-B
Prospetto	2024-0003-0000-PE-ARC-PR-PRO-007-B
Abachi	2024-0003-0000-PE-ARC-PR-ABB-008-A
Dettagli e particolari costruttivi	2024-0003-0000-PE-ARC-PR-DEP-009-B

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	
DOCUMENTAZIONE	
Relazione tecnica illustrativa	2024-0003-0000-PE-IEE-DO-RTI -001-A
Relazione di calcolo	2024-0003-0000-PE-IEE-DO-RCA-002-A
ELABORATI GRAFICI	
Schemi unifilari Impianto elettrico	2024-0003-0000-PE-IEE-DO-SCH-01-A
Schema a blocchi Impianto elettrico	2024-0003-0000-PE-IEE-DO-SCH-02-A
Impianto di distribuzione - Pianta livello +1	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-PIA-03-B
Impianto di distribuzione - Pianta, viste e sezioni Sala Angiografica 1	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-PIA-04-B
Impianto di distribuzione - Pianta, viste e sezioni Sala Angiografica 2	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-PIA-05-B
Impianto di Forza motrice - Pianta livello +1	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-PIA-06-B
Impianto di Illuminazione - Pianta livello +1	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-PIA-07-B
Impianto di Rivelazione Incendi - Pianta livello +1	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-PIA-08-B
Impianti Speciali - Pianta livello +1	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-PIA-09-B
Vista 3D Impianto di distribuzione	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-DEP-010-B
Pianta zonizzazione Gruppo 0 e Gruppo 2	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-PIA-011-B
Piano d'installazione - Distribuzione Apparecchiature	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-012-A
Piano di Installazione - Opere Murarie a Pavimento	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-013-A
Piano d'Installazione - Opere Murarie a Soffitto	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-014-A
Piano d'Installazione - Opere Elettriche	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-015-A
Piano d'Installazione - Quadro Elettrico	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-016-A
Allegato iniettore pensile	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-017-A
Esempio Canalina	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-018-A
Layout apparecchiatura e Elenco elaborati	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-019-A
Opere di preinstallazione a soffitto Fogli 1 / 2	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-020-A
Opere di preinstallazione a soffitto Fogli 2 / 2	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-021-A
Tavolo portapaziente AD7 con base fissa / rotante - Piastra di ancoraggio a corredo (Philips) + telaio da predisporre. Fogli 1/2	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-022-A
Tavolo portapaziente AD7 con base fissa / rotante - Piastra di ancoraggio (Philips)- Parti a corredo. Fogli 2/2	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-023-A
Quadro Elettrico e Schema funzionale	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-024-A
Struttura ancoraggio a soffitto pensile	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-025-A
Schema collegamenti UPS	2024-0003-0000-PE-IEE-PR-SCH-026-A
IMPIANTI MECCANICI	
IMPIANTO MECCANICO	
Impianto aeraulico - Pianta piano primo	2024-0003-0000-PE-IME-DO-PIA-001-B
Impianto aeraulico - Pianta piano copertura	2024-0003-0000-PE-IME-DO-PIA-002-B
Impianto termofluidico - Pianta piano primo	2024-0003-0000-PE-IME-DO-PIA-003-B
Impianto termofluidico - Pianta piano copertura	2024-0003-0000-PE-IME-DO-PIA-004-B
STRUTTURE	
DOCUMENTAZIONE	
Relazione di calcolo delle strutture	2024-0003-0000-PE-STR-DO-RCA-001-B

ELABORATI GRAFICI	
Carpenteria interventi piano calpestio	2024-0003-0000-PE-STR-DO-PIA-001-B
Carpenteria interventi piano controsoffitto	2024-0003-0000-PE-STR-DO-PIA-002-B
Sezioni e dettagli costruttivi	2024-0003-0000-PE-STR-DO-SEZ-003-B

VERIFICA DEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI ART. 42 DEL D. LGS. 36/2023 E DEGLI ARTT. 39 E 40 DELL'ALLEGATO I.7

Le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

a) Verifica dell'affidabilità della progettazione:

Per il progetto sono stati verificati l'applicazione e il rispetto delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento nonché la coerenza dell'ipotesi progettuale posta a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali e di sicurezza.

b) Verifica della completezza e dell'adeguatezza della progettazione:

In riferimento ai singoli elaborati progettuali, si è provveduto alle seguenti verifiche:

- verifica della corrispondenza del nominativo del progettista a quello del titolare dell'affidamento;
- verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione di responsabilità;
- verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per la progettazione esecutiva;
- verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale;
- verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame;
- verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione.

c) Verifica della leggibilità, coerenza e ripercorribilità:

Risultano verificate:

- la leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- la comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati.



d) Verifica della compatibilità

È stata verificata:

- la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità prodotto nella fase precedente;
- la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento e alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati applicabili al progetto in esame:

- inserimento ambientale;
- funzionalità e fruibilità;
- stabilità delle strutture;
- durabilità e manutenibilità;
- coerenza dei tempi e dei costi;
- sicurezza e organizzazione del cantiere.

Con riferimento al controllo effettuato sui documenti progettuali si è inoltre provveduto:

- *per la relazione tecnico illustrativa*, alla verifica di coerenza dei contenuti con la loro descrizione grafica;
- *per le relazioni di calcolo*:
 - alla verifica della coerenza delle ipotesi e dei criteri assunti alla base dei calcoli con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame;
 - alla verifica che il dimensionamento dell'opera è stato svolto completamente e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili;
 - alla verifica della congruenza dei risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
 - alla verifica che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;
- *per le relazioni specialistiche*, alla verifica che i contenuti risultano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente; le norme cogenti; le norme tecniche applicabili; le regole di progettazione.
- *per gli elaborati grafici*, alla verifica che gli elementi risultano descritti in termini geometrici e che risultano compresi nei documenti prestazionali e capitolari;
- *per i capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto*, alla verifica che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, risulta adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;
- *per la documentazione di stima economica*:
 - alla verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento sono stati dedotti dai prezzi vigenti nell'area interessata;



- alla verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo risultano coerenti con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- alla verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- alla verifica che i metodi di misura delle opere risultano usuali o standard;
- alla verifica che le misure delle opere computate risultano corrette;
- alla verifica che i totali calcolati risultano corretti;
- alla verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali;
- *per il piano di sicurezza e di coordinamento*, alla verifica che esso è stato redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; e che sono stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- *per il quadro economico*, alla verifica che esso è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 17 dell'allegato I-7 al D. LGS. 36/2023;

È stata accertata la rispondenza delle soluzioni progettuali adottate al rispetto dei limiti finanziari, alla stima dei costi e delle fonti di finanziamento.

Si termina la fase di verifica precisando che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con il progettista incaricato.

Sulla base delle risultanze delle attività di verifica svolte e delle considerazioni sopra espresse, i sottoscritti tecnici verificatori, certificano che le operazioni sono state svolte in contraddittorio con il progettista ed esprimono un GIUDIZIO DI VERIFICA POSITIVO del progetto esecutivo di cui in oggetto trattasi.

Rieti li, 15 luglio 2024

I Tecnici incaricati alla Verifica

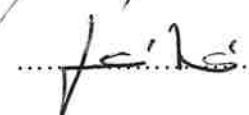
Ing. Marco Risa


.....

Ing. Massimo Simeoni


.....

Ing. Giovanni Martinazzoli


.....

Il Progettista incaricato

Ing. Gabriele Novembri

.....

Allegato 1:

SCHEMA PER IL CONTROLLO DOCUMENTALE DEL PROGETTO ESECUTIVO

I sottoscritti P.I. Sergio De marco e Ing. Giovanni Martinazzoli, in qualità di Tecnici Verificatori con riferimento al progetto esecutivo in oggetto, hanno effettuato le seguenti verifiche:

1	Relazione generale	art. 23 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		☐ NO	
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	
			note:			
2	Relazioni specialistiche	art. 24 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		☐ NO	
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	
			note:			
3	Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture e degli impianti	art. 25 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		☐ NO	
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	
			note:			
4	Calcoli esecutivi delle strutture	art. 26 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		☐ NO	
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	
			note:			
5	Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti	art. 27 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		☐ NO	
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	
			note:			
6	Piani di sicurezza di sicurezza e coordinamento	art. 28 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		☐ NO	
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	
			note:			
7	Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro	art. 29 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		☐ NO	
			☐ adeguata	☒ sufficiente	☐ non adeguata	

fer *12* *MDV*

8	Cronoprogramma	art. 30 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		☐ NO	
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	
			note:			
9	Elenco prezzi unitari e analisi prezzi Computo metrico estimativo e quadro economico	art. 31 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		☐ NO	
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	
			note:			
10	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto	art. 32 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☒ SI		☐ NO	
			☒ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	
			note:			
11	Piano particellare di esproprio.	art. 33 Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023	☐ SI		☒ NO	
			☐ adeguata	☐ sufficiente	☐ non adeguata	
			note: non pertinente			

Rieti li, 15 luglio 2024

I Tecnici incaricati alla Verifica

Ing. Marco Risa

Ing. Massimo Simeoni

Ing. Giovanni Martinazzoli



